



# NOERHA

## NICOLAS MOUSSART



### Activité de l'entreprise

Construction de maisons à ossature à haute performance énergétique.

Le cœur de métier de NOERHA est la fabrication de l'enveloppe thermique des bâtiments

### Le projet

L'activité de construction de maison passive sera lancée à l'été 2010 en se basant sur une **innovation produit** (habitat sur-isolé et étanche à l'air grâce à un brevet déposé en 2009) et une **innovation process** (fabrication de la maison à 95% en atelier: optimisation du process, réduction des coûts et des déchets).

Le marché visé est celui de la maison passive (consommation en chauffage inférieur à 15 Kwh/m<sup>2</sup>/an).

### L'originalité

L'originalité du projet est de proposer des maisons répondant aux futures réglementations thermiques des bâtiments sans surcoûts pour les clients en exploitant les avantages de la fabrication industrielle. Le projet associe pour cela dans son capital une compétence industrielle, une compétence en charpente et une compétence en marketing.

### L'ambition

Construire une à deux maisons par mois d'ici 2013 en visant en priorité le marché des particuliers en recherche d'une maison passive.

**Crisalide**

### Identité

1 rue des charmilles  
35170 BRUZ

Tél. : 06 74 80 98 40  
nicolas\_moussart@yahoo.fr  
www.noerha.fr

### Chiffres clés

SARL en création  
Crée en Juin 2008  
Capital social: 60 k€  
CA 2010 : 500 k€  
Effectif : 5

### Potentiel du projet

CA 2012 : 1,4 M€

Effectif 2010 : 5  
Effectif 2013 : 15