



Mairie de DINARD

Hameau de Pontual

Marius MALLET



L'activité de l'entreprise

Mairie

Le projet

Urbanisation d'un secteur de 19 hectares situé à l'ouest de la commune, en bordure de celle de Saint-Lunaire. Le hameau de Bois de Pontual projeté est en bordure d'un espace boisé classé. Cet espace a vocation (décision datant de 30 ans) d'être aménagé et construit pour créer une éco village.

L'originalité

- Modalités d'exécution du projet : le projet se calque sur un schéma d'organisation datant de deux siècles et plus, le cadastre Napoléon datant de 1828 (début des travaux en 1804) : le système des éléments (haies bocagères offrant une protection des vents dominants, orientation des parcelles permettant un ensoleillement maximum ...) , système hydrographique permettant un écoulement naturel des eaux.
- Le maillage existant assure des couloirs de circulation et de développement de la biodiversité. De plus un chauffage collectif biomasse est envisagé (bois alimenté par l'exploitation du bois de Pontual intégré)

L'ambition

Depuis 1989, la ville de Dinard a constamment manifesté la volonté de protéger et de valoriser son patrimoine naturel ou bâti, de faire œuvre d'information et de pédagogie dans une politique de développement durable.



Identité

Ville de Dinard
47 boulevard Féart
35800 DINARD

Tél. : 02 99 16 00 00
valerie.herve@ville-dinard.fr
www.ville-dinard.fr

Potentiel du projet

CA 2009: NC
CA 2012: 80 M€